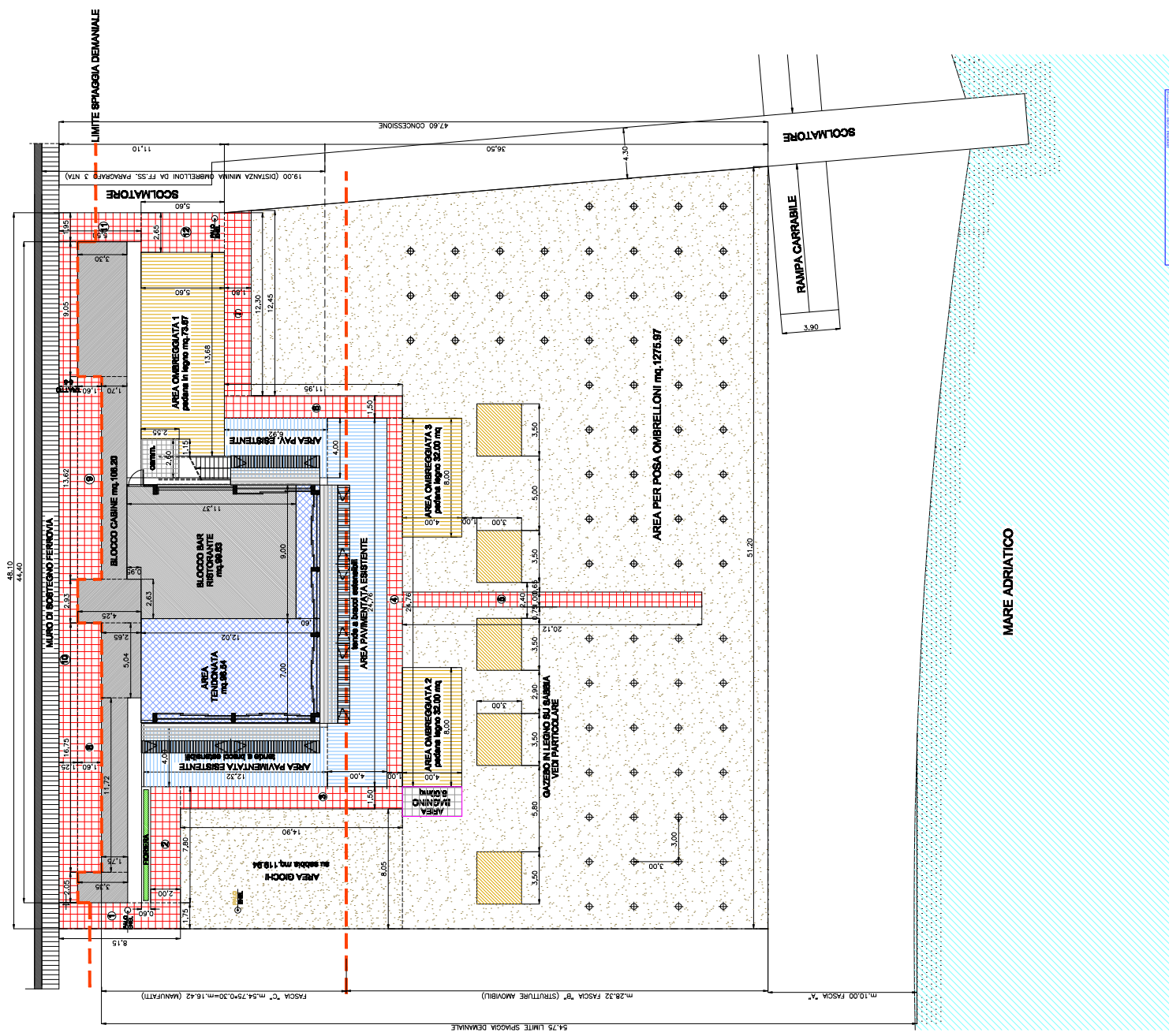


PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO - scala 1:100



CAMMINAMENTI PUBBLICI	
1) 1.75 * 6.10 = 10.68 mq	7) 12.30 * 1.80 = 22.14 mq
2) 7.80 * 2.00 = 15.60 mq	8) 10.75 * 1.00 = 10.75 mq
3) 1.80 * 4.80 = 8.64 mq	9) 13.80 * 1.00 = 13.80 mq
4) 24.00 * 1.00 = 24.00 mq	10) 14.40 * 1.00 = 14.40 mq
5) 1.50 * 11.50 = 17.25 mq	11) 1.50 * 11.50 = 17.25 mq
6) 1.50 * 11.50 = 17.25 mq	12) 2.80 * 10.00 = 28.00 mq
<b>TOT. 204.56 mq</b>	

CALCOLO SUPERFICI	
<b>AREA IN CONCESSIONE:</b>	
m.48 (P11.10) x m.44 (P10.01) = 2112.00	= mq. 2112.00
<b>area in concessione pubblica</b>	
<b>area in concessione</b>	<b>= mq. 2079.33</b>
<b>SUPERFICI LORDE:</b>	
<b>PIANO TERRENO:</b>	
area coperta (P.00) = 127.40 (P.00.01)	= mq. 127.40
area coperta in concessione (P.00) = 14.27 (P.00.02)	= mq. 14.27
area coperta in concessione (P.00) = 13.87 (P.00.03)	= mq. 13.87
<b>TOTALE</b>	<b>= mq. 155.54</b>
<b>PIANO TERRA:</b>	
area coperta (P.00) = 127.40 (P.00.01)	= mq. 127.40
area coperta in concessione (P.00) = 14.27 (P.00.02)	= mq. 14.27
area coperta in concessione (P.00) = 13.87 (P.00.03)	= mq. 13.87
<b>TOTALE</b>	<b>= mq. 155.54</b>
<b>area pavimentata ombreggiata / tettoia:</b>	
area ombreggiata (mq. 32.00) x 0.87 = mq. 27.84	= mq. 27.84
<b>TOTALE</b>	<b>= mq. 183.38</b>

VERIFICA AREE PAVIMENTATE STATO DI PROGETTO	
ART.5 TITOLO II "A.T.A. LITORALE"	mq. 2079.33 < 2000 mq
AREA IN CONCESSIONE	mq. 2079.33 < 2000 mq
AREA PAVIMENTATA / COPRIBILE	157.67 mq
AREA PAVIMENTATA ESISTENTE	170.00 mq
<b>TOT. 317.67 mq</b>	
<b>NORMA</b>	<b>PROGETTO</b>
2079.33 mq < 415.00 mq	317.67 mq < 300 mq
415.00 mq < 300 mq MAX.	

VERIFICA SUPERFICI COPRIBILI ART.5 NTA	
<b>SUPERFICI LORDE:</b>	
area ombreggiata	= mq. 98.59
area coperta	= mq. 157.67
<b>TOTALE</b>	<b>= mq. 256.26</b>
<b>NORMA</b>	<b>PROGETTO</b>
256.26 mq < 415.00 mq	mq. 256.26 < 250.00 mq
415.00 mq < 250.00 mq MAX.	

VERIFICA SPAZI TENDONATI ART.5 TITOLO II	
<b>SULE</b>	<b>98.59 mq</b>
<b>AREA TENDONABILE</b>	<b>98.54 mq</b>
<b>NORMA</b>	<b>PROGETTO</b>
98.54 * 100% = 98.54 mq	98.54 mq < 98.55 mq
<b>VERIFICA SPAZI D'OMBRA art.5 TITOLO II</b>	
<b>NORMA</b>	<b>PROGETTO</b>
MAX = 20.00 mq	0.00 mq < 20.00 mq

COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA	
PROVINCIA DI ANCONA	
PROGETTO ARCHITETTONICO	
Dott. Ing. PAOLO FRADEANI Studio Tecnico Via B. Buzati n.15 60016 Falconara M. (AN) Tel. 071/979326 E-Mail: pfradean@tinmail.it	
CILIA PER MODIFICHE ESTERNE	
STABILIMENTO BALNEARE "LA VELA" DI A.E.A. IMPIANTI s.r.l.	
STATO DI PROGETTO	2/2
PLANIMETRIA GENERALE	
- CONTEGGI	
DATA	20.05.2023
SCALE	1:100

GAZEBO IN LEGNO m.3.50\*3.00



COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA  
PROVINCIA DI ANCONA

PROGETTO ARCHITETTONICO

Dott. Ing. PAOLO FRADEANI  
Studio Tecnico Via B. Buzati n.15  
60016 Falconara M. (AN)  
Tel. 071/979326  
E-Mail: pfradean@tinmail.it

CILIA PER MODIFICHE ESTERNE

STABILIMENTO BALNEARE "LA VELA"  
DI A.E.A. IMPIANTI s.r.l.

STATO DI PROGETTO  
- PLANIMETRIA GENERALE  
- CONTEGGI

2/2

DATA 20.05.2023 SCALE 1:100